# Типовые проекты индивидуального жилищного строительства

ЛАСАР

завод металлоконструкций

Введение

Предприятие ООО «ЛАСАР» работает на рынке металлопроката с 1997 года, используя лучшее оборудование российского и иностранного производства.

На сегодня это современное предприятие с мощным стабильным производством, являющееся лидером Черноземья по производству лёгких стальных тонкостенных конструкций.

Компания ООО «ЛАСАР» предлагает строительство каркасных зданий из новых, инновационных технологий ЛСТК.

ЛСТК — это Лёгкие Стальные Тонкостенные Конструкции. Они состоят из высокопрочных оцинкованных профилей и термопрофилей различного сечения.

ЛСТК производства ООО «ЛАСАР» могут применяться в любых областях строительства:

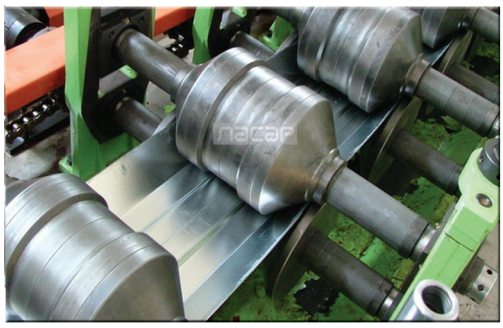
– строительство зданий сельскохозяйственного назначения (молочные фермы, птицекомплексы, свинокомплексы, животноводческие комплексы и т.п.);
– строительство зданий производственного и складского назначения (промышленные здания, склады, ангары);
– при строительстве коммерческих объектов до 3 этажей (автосалоны, автосервисы, магазины, ТЦ, офисные здания, гостиничные комплексы);
– межэтажные перекрытия, стропильные системы (кровля), прогоны стеновые и кровельные;
– ограждающие конструкции в многоэтажном строительстве (стеновые панели);
– при типовой и индивидуальной коттеджной застройке;
– при реконструкции зданий (в том числе и ослабленных);
– при необходимости перекрытия пролётов до 24 м без промежуточных опор по кровле, предоставляя возможность размещать коммуникации внутри каркасных стен и перекрытий, что позволяет архитекторам максимально использовать внутреннее пространство;
– ЛСТК идеально подходят для уже построенных домов (надстройки в виде мансард) или для тех случаев, если фундамент не может быть усилен;
– при строительстве хозяйственных построек (гаражи, теплицы, парники).

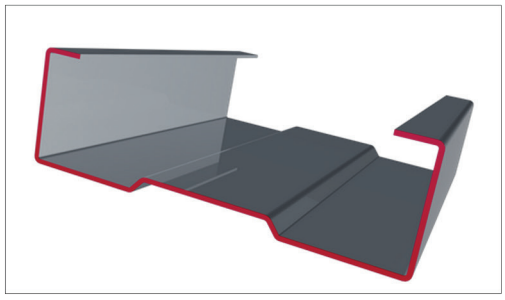
Наличие собственных железнодорожных путей предприятия позволяет отгружать продукцию вагонными нормами.

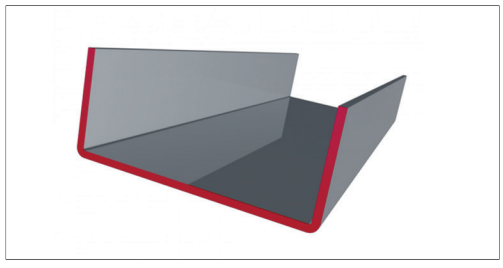
ЛАСАР

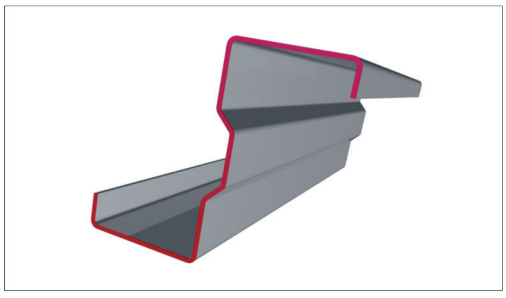
# содержание

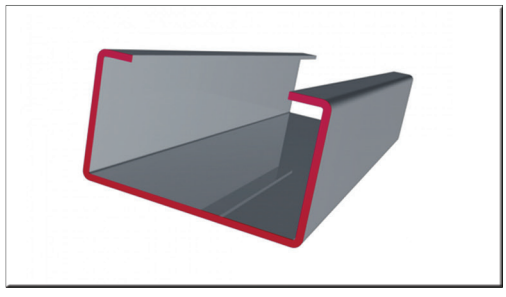

| | |
|---|---|
| Технология применения ЛСТК | 2 |
| Преимущества использования ЛСТК в строительстве | 3 |
| Индивидуальные жилые дома: | |
| «АГАТ» | 4 |
| «АКВАМАРИН» | 6 |
| «ГИАЦИНТ» | 8 |
| «ИЗУМРУД» | 10 |
| «КОРАЛЛ» | 12 |
| «ОНИКС» | 14 |
| «ХРИЗОЛИТ» | 16 |
| «ЯНТАРЬ» | 18 |
| «НЕФРИТ» | 20 |
| Типовой каркас: | |
| «ТИТАН» | 22 |
| Теплицы: | |
| «Агро» | 23 |
| «Английская теплица» | 24 |

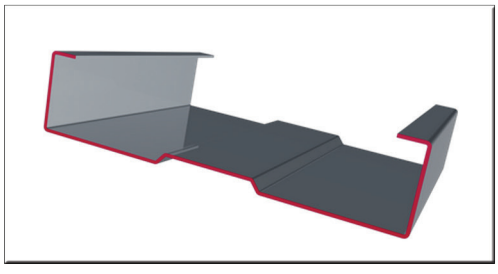












Давно мечтаете о своем коттедже, гараже или теплице? Есть простое, быстрое и недорогое решение — инновационные технологии ЛСТК (Лёгкие Стальные Тонкостенные Конструкции).

ЛСТК — это металлические профили из оцинкованной стали. Каркас сооружения из ЛСТК представляет собой множество профилей, соединенных в надежную и долговечную конструкцию.

Строительство зданий из ЛСТК и их эксплуатация позволяет Вам сэкономить время, деньги и получить эстетическое удовольствие от архитектурного решения дома.

Компания ООО «ЛАСАР» предлагает разработку и изготовление готовых каркасов домов, гаражей, теплиц, которые сможете собрать легко и быстро, собственными руками в короткие сроки, сэкономив не только время, но и деньги.

Металлоконструкции, производства ООО «ЛАСАР», отличает хорошая геометрия и высокое качество сборки. Конструкция каркаса быстровозводимых зданий может быть различной по исполнению.

Секрет скорости строительства — в уникальной технологии производства каркасов из ЛСТК в нашей компании. Мы добиваемся идеальной точности размеров каждого сборочного элемента каркаса, в результате заказчик получает комплект, который полностью готов к сборке и не требует дополнительной работы.

При заказе Вы получите:

– набор сборочных элементов ЛСТК, которые уже имеют точные по проекту размеры, отверстия для сборки и индивидуальную маркировку;
– набор метизов и бит для шуроповерта;
– подробную инструкцию по сборке;
– контроль процесса сборки нашим специалистом.

В результате монтаж каркаса становится очень простым в любое время года, без применения тяжеловесной подъемной техники.

## Малый удельный вес конструкции

позволяет снизить затраты на фундаменты, осуществлять строительство в условиях тесной городской застройки, также сооружений удалённых от дорог и при необходимости максимального сохранения окружающего ландшафта. Без применения тяжелой грузоподъемной техники.

## Разнообразие систем внешней отделки стен здания

облицовочный кирпич, виниловый или металлический сайдинг, имитация под искусственный или натуральный камень, деревянная вагонка или профлисты с полимерным покрытием и другие современные фасадные материалы.

## Понятие «свободная планировка» в современном жилье

подразумевает открытое помещение с большими пролетами, большие пролёты дешевле и быстрее реализуются с помощью строительного профиля. Более того, этот способ строительства позволяет убрать все инженерные коммуникации в стены и перекрытия.

## Высокая скорость сборки

бригада из 3-4 человек может собрать каркас дома площадью 600 м$^2$ за 2-3 недели. Отсутствие усадки в период строительства и эксплуатации. Монтаж можно вести прямо с колёс, значит не нужны площади для складирования, денежные и временные затраты на перевалку.

## Эффективное энергосбережение

высокие теплосберегающие показатели позволяют применять ЛСТК для экономичного строительства даже в условиях крайнего севера.

## Надёжность и увеличение срока эксплуатации

замена деревянного бруса на ЛСТК, которые не подвержены влиянию биологических и влажно-температурных процессов, увеличивают срок эксплуатации.

## Стойкость к динамическим нагрузкам

здания, имеющие в качестве несущей системы ЛСТК способны выдерживать сейсмические нагрузки.

## Оцинкованная сталь

при выборе антикоррозийной защиты основное внимание уделяется скорости разрушения покрытия и необходимости его возобновления. Этот показатель для цинка составляет 1-6 мкм в год в зависимости от условий эксплуатации. Как показывает опыт, горячеоцинкованная сталь может служить до 50 лет без видимых коррозийных повреждений и возобновления цинкового покрытия. Для сравнения отметим, что столь распространённая сегодня лакокрасочная защита требует возобновления как минимум раз в 2-3 года и значительных затрат людских и материальных ресурсов. Именно поэтому цинковые покрытия нашли широкое применение в областях, где требуется надёжность и долговечность металлоконструкций (изменчивые климатические условия, труднодоступные районы, промышленная атмосфера, агрессивные среды).

# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «АГАТ»

| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 3 |
| Площадь застройки жилого дома | 95,6 м$^2$ |
| **Общая площадь** | **72 м$^2$** |
| **Габаритные размеры дома** | **9000х8700 мм** |

**Общая площадь**
**72 м²**

# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «АКВАМАРИН»

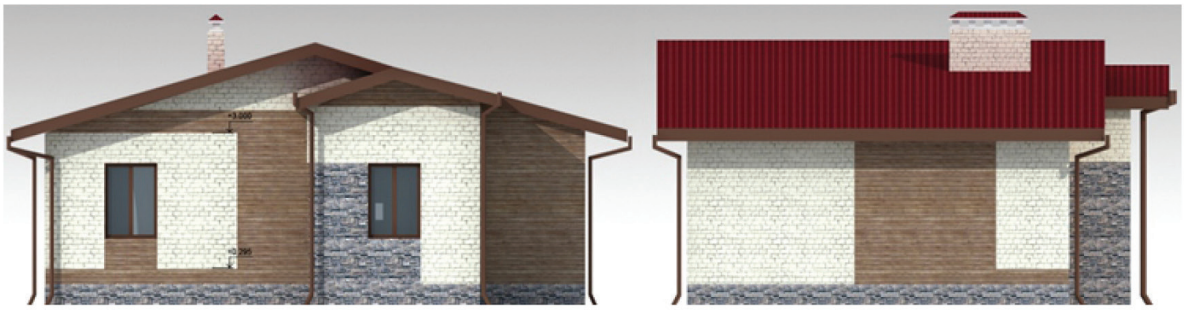
| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 2 |
| **Общая площадь** | **53,43 м²** |
| **Жилая площадь** | **27,20 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **8400х7200 мм** |

**Общая площадь**
**53,43 м²**

# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ГИАЦИНТ»

| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 3 |
| **Общая площадь** | **68,26 м²** |
| **Жилая площадь** | **42,04 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **8400х12000 мм** |

**Общая площадь 68,26 м²**

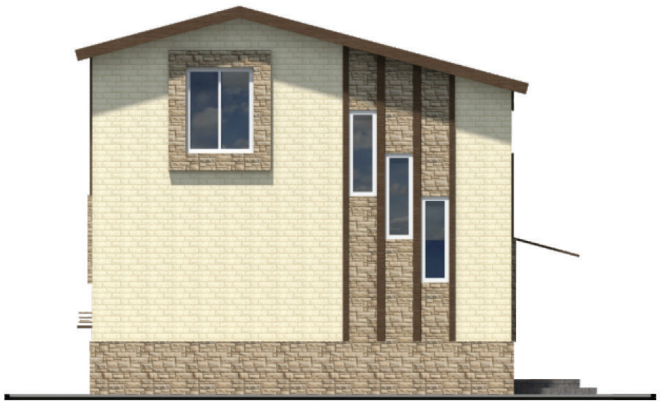


# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ИЗУМРУД»

| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 2 |
| Количество комнат в доме | 4 |
| Площадь застройки жилого дома | 59 м$^2$ |
| **Общая площадь** | **86,4 м$^2$** |
| **Жилая площадь** | **38,6 м$^2$** |
| **Габаритные размеры дома** | **7000х7000 мм** |

план 1 этажа

план 2 этажа



# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «КОРАЛЛ»

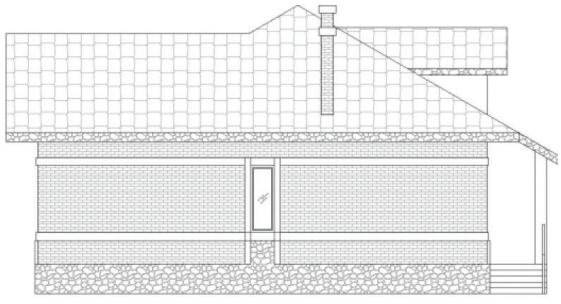
| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 3 |
| Площадь застройки жилого дома | 96,6 м$^2$ |
| **Общая площадь** | **72 м$^2$** |
| **Жилая площадь** | **46,08 м$^2$** |
| **Габаритные размеры дома** | **9000х8700 мм** |

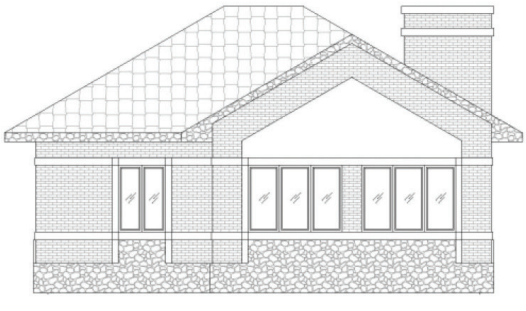
**Общая площадь**
**72 м²**

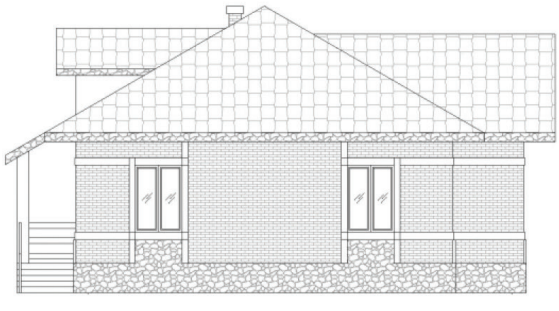
# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ОНИКС»

| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 4 |
| **Общая площадь** | **100 м²** |
| **Жилая площадь** | **63,71 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **11000х10800 мм** |

## Общая площадь 100 м²



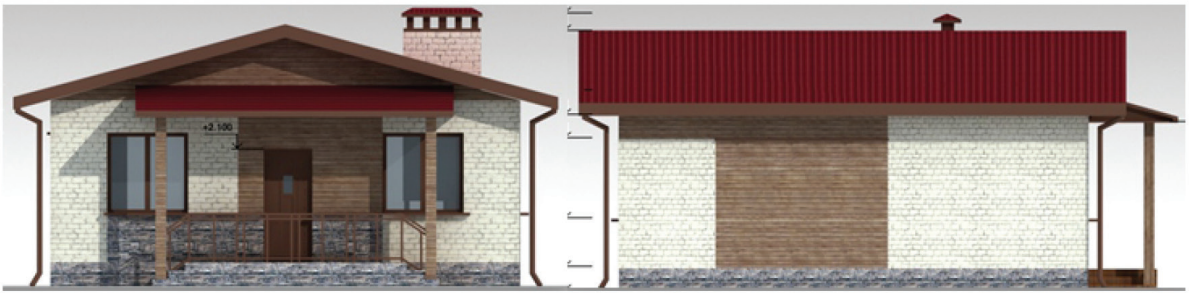


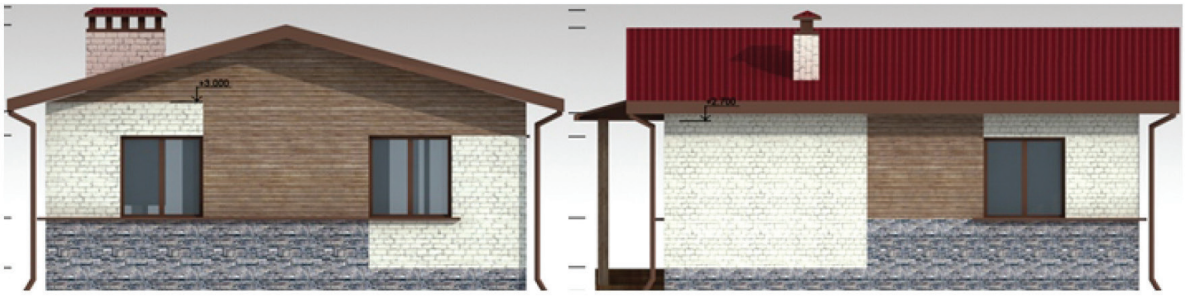


# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ХРИЗОЛИТ»

| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 3 |
| **Общая площадь** | **62,57м²** |
| **Жилая площадь** | **39,43 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **8400х8400 мм** |

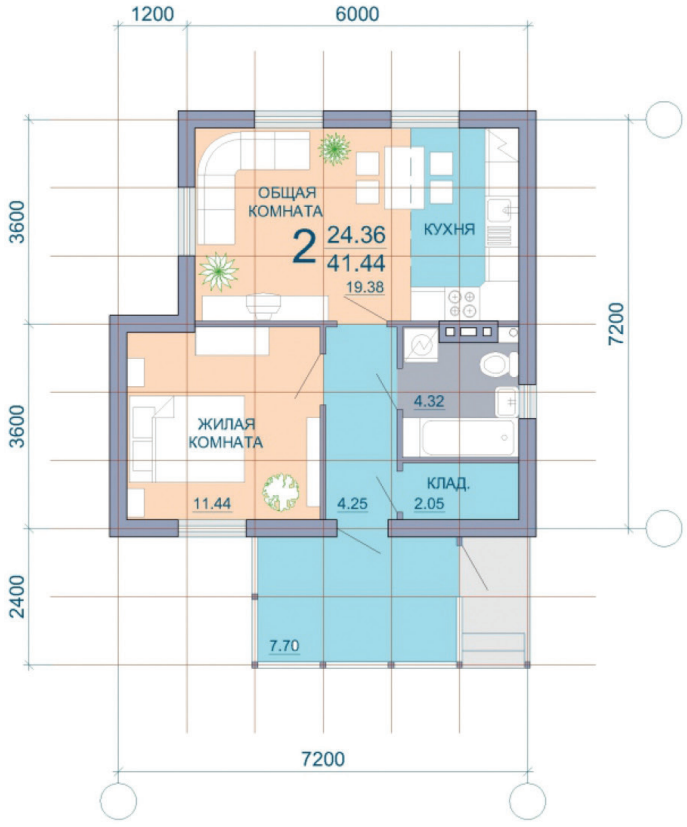
**Общая площадь 62,57 м²**





# ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ «ЯНТАРЬ»

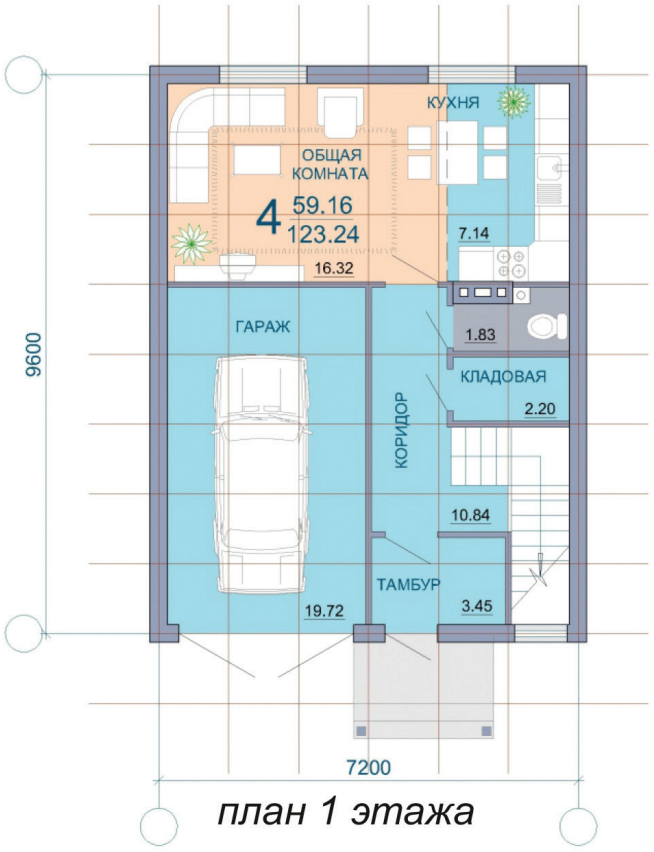
| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 1 |
| Количество комнат в доме | 2 |
| **Общая площадь** | **72 м²** |
| **Жилая площадь** | **24,36 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **7200х7200 мм** |




**Общая площадь 72 м²**

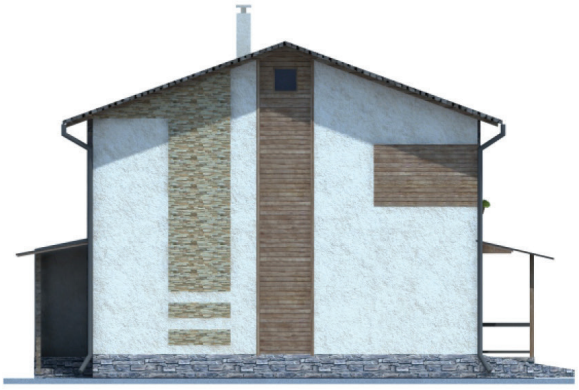
# ТАУНХАУС «НЕФРИТ»

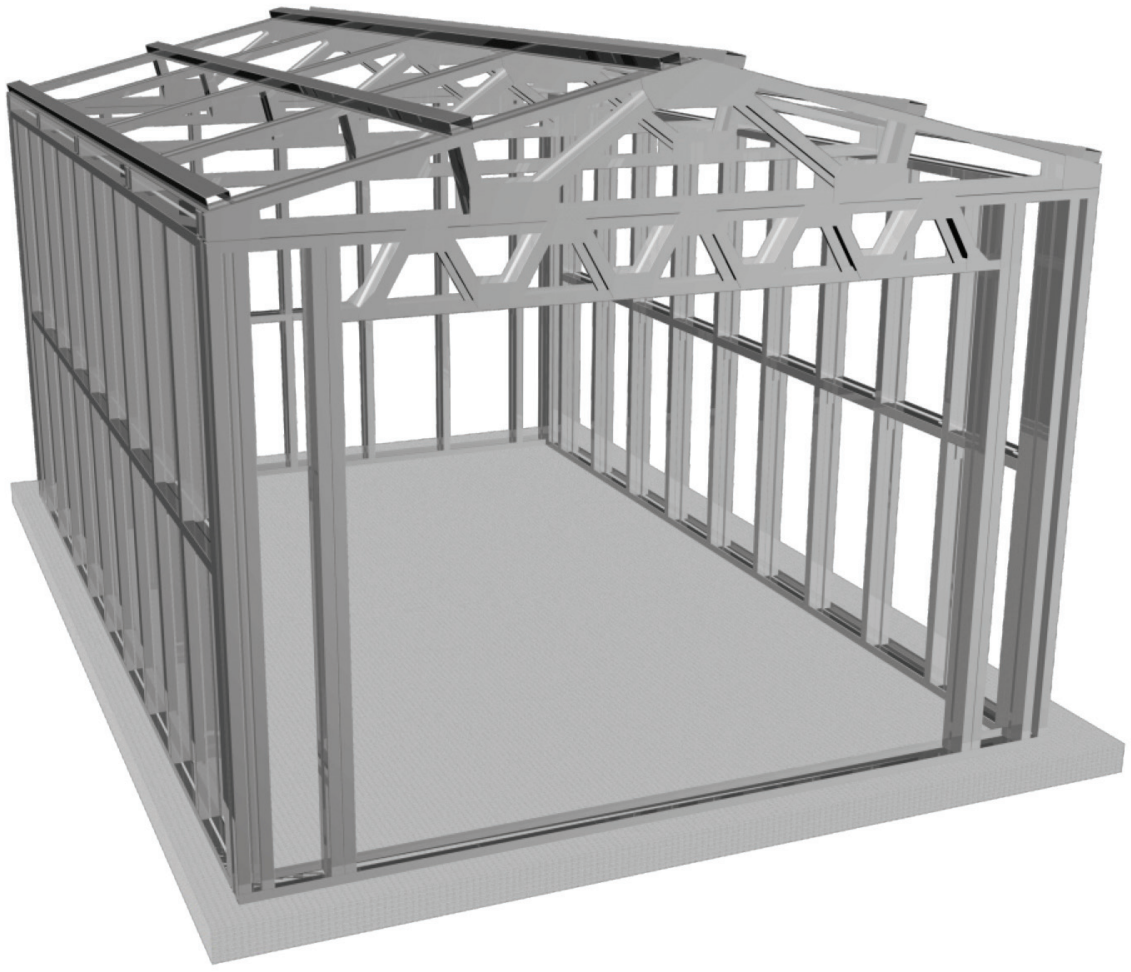
| | |
|---|---|
| Количество этажей жилого дома | 2 |
| Количество комнат в доме | 4 |
| **Общая площадь одной квартиры** | **123,24 м²** |
| **Жилая площадь** | **59,16 м²** |
| **Габаритные размеры дома** | **7200х9600 мм** |




план 1 этажа

план 2 этажа

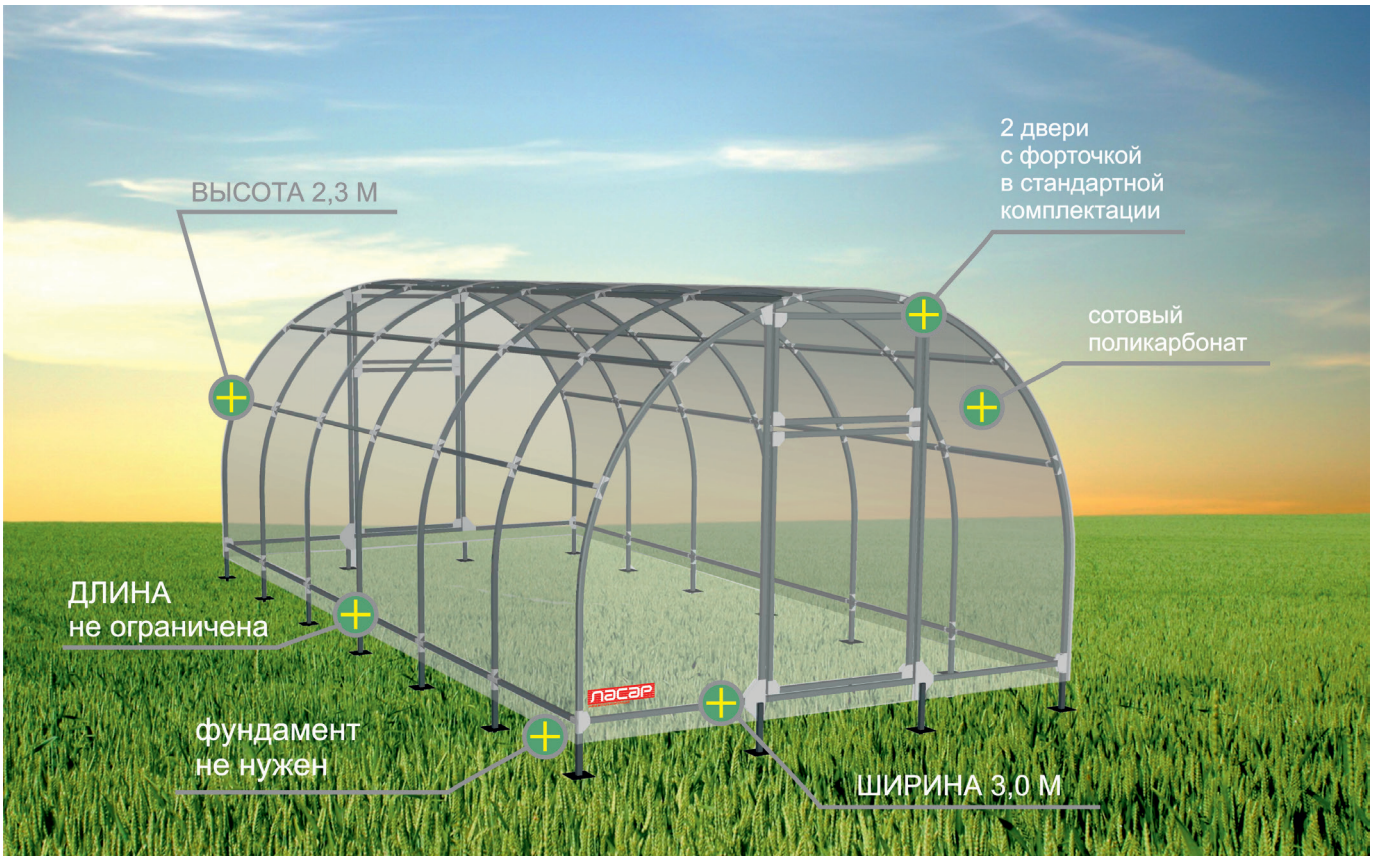




# ТИПОВОЙ КАРКАС «ТИТАН»

Каркас может быть использован как гараж, хозблок или жилое помещение.

| | |
|---|---|
| **Внутренняя площадь** | **24 м²** |
| **Габаритные размеры** | **6000х4000 мм** |




# ТЕПЛИЦА «АГРО»

Замкнутый оцинкованный профиль (сталь - 1,5 мм), обшивается поликарбонатом.

| | |
|---|---|
| **Площадь** | **от 12 м²** |
| **Высота** | **2300 мм** |
| **Габаритные размеры** | **от 3000х4000 мм** |

СИСТЕМА СЕРТИФИКАЦИИ ГОСТ Р
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.МО10.Н02116

Срок действия с 06.04.2018 по 05.04.2021

№ 0209892

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ Общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР-СТАНДАРТ». Место нахождения: 119119, Российская Федерация, город Москва, Ленинский проспект, дом 42, корпус 1-2-3, этаж 1, помещения I, комната 35. Адрес места осуществления деятельности: 117405, Российская Федерация, город Москва, улица Карельских Вышков, дом 2, корпус 1, 3-й этаж, комната № 11. Телефон: +7 (495) 664-23-98, адрес электронной почты: info@centstd-cert.ru. Аттестат аккредитации регистрационный № RA.RU.11МО10. Дата регистрации аттестата аккредитации: 20.08.2015 года

ПРОДУКЦИЯ Конструкции металлические деталировочные конструкторская документация 1-Т/2018-КМ/КМД. Полное наименование продукции согласно приложению на одном листе, бланк № 0035136
Продукция изготовлена в соответствии с ТУ 1121-010-46216359-2015
Серийный выпуск

код ОК 034-2014 (КПЕС 2008) 25.11.23.119

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ
конструкторская документация 1-Т/2018-КМ/КМД, ТУ 1121-010-46216359-2015

код ТН ВЭД 7308 90 590 0

ИЗГОТОВИТЕЛЬ Общество с ограниченной ответственностью "ЛАСАР"
Адрес: 398005, Российская Федерация , г. . Липецк, ул. Перельманская, владение 3
Телефон: 8-800-770-73-48, Факс: 8-905-043-80-25, E-mail: info@lasar.ru
ИНН: 4823016566, ОГРН 1024840838835

СЕРТИФИКАТ ВЫДАН Общество с ограниченной ответственностью "ЛАСАР"
Адрес: 398005, Российская Федерация , г. . Липецк, ул. Перельманская, владение 3
Телефон: 8-800-770-73-48, Факс: 8-905-043-80-25, E-mail: info@lasar.ru
ИНН: 4823016566, ОГРН 1024840838835

НА ОСНОВАНИИ протоколов испытаний № 290-04/12-ЦСТ от 04.04.2018 года, выданного испытательной лабораторией «ЦСТ-Испытания» Общества с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР-СТАНДАРТ», аттестат аккредитации регистрационный № РОСС RU.31485.04ЦДЮ0.004.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ Условия, сроки хранения продукции в соответствии с документами ТУ 1121-010-46216359-2015. Сертификат соответствия без приложения не действителен. Схема сертификации: 3.

Руководитель органа Е.Н. Ушков
Эксперт С.П. Павлов

Сертификат не применяется при обязательной сертификации

# АНГЛИЙСКАЯ ТЕПЛИЦА

Современный аккуратный внешний вид, премиальное качество материалов.

Двускатная кровля выдержит любые снеговые нагрузки.Окна в кровле с автоматическими открывателями. Каркас выполнен из оцинкованной стали (1,0 - 1,2 мм) с порошковой окраской, обшивается поликарбонатом С УФ-покрытием.

| | |
|---|---|
| **Площадь** | **от 12 м²** |
| **Высота** | **3000 мм** |
| **Габаритные размеры** | **от 3000х4000 мм** |

Возможен заказ теплиц по индивидуальным размерам.

**ООО «ЛАСАР»**
**завод металлоконструкций**

398005, Россия, г. Липецк,
ул. Передельческая, владение 3, а/я 162,
тел. 8-800-770-73-48
e-mail: sales@lasar.ru

www.lasar.ru

ЛАСАР

завод металлоконструкций